

## ACCORDO DI AFFILIAZIONE ALLA COOPERATIVA

### PREMESSE

- I. **SI Hotels** (ragione sociale: Besteam S.C.p.A.) è una COOPERATIVA che offre agli hotel soci ed affiliati servizi di varia natura, tra cui supporto per gli acquisti, consulenza strategica su pricing & distribuzione, realizzazione e gestione siti web & social media, consulenza su PMS e software, formazione dedicata al mondo alberghiero, polizze assicurative studiate per gli hotel, supporto nella ricerca del personale.
- II. **SI Supply** è la divisione acquisti di SI Hotels che si occupa di negoziare le tariffe delle forniture per il settore ricettivo e della ristorazione. Nell'ambito di tale attività SI Supply ha raggiunto una serie di accordi con aziende che commercializzano prodotti di interesse per le suddette strutture, finalizzati all'acquisto dei prodotti a condizioni di particolare favore.

### TERMINI E CONDIZIONI GENERALI PER L'AFFILIAZIONE A SI HOTELS

- L'iscrizione è valida unicamente per la struttura specificata nella Scheda Affiliato – Allegato A.
- **La quota di affiliazione annuale è di 100,00€ per ristoranti / 300,00€ per hotel fino a 30 camere / 500,00€ per hotel con più di 30 camere. IVA esclusa.** Nel caso di più strutture facenti capo alla stessa ragione sociale, la quota è di 500€ con un supplemento di 100€ per ogni struttura dalla seconda in su.
- L'affiliazione si intende per l'anno solare in corso, decorre dal momento in cui risulti pagata la quota di affiliazione e prevede rinnovo automatico ad inizio di ogni anno, salvo disdetta da inviare per raccomandata o per e-mail a [besteamscpa@legalmail.it](mailto:besteamscpa@legalmail.it) entro il 30 settembre dell'anno precedente.
- In considerazione del fatto che la cooperativa non ha scopo di lucro, alcuni servizi vengono offerti dalla Cooperativa all'Affiliato in forma gratuita, altri a vantaggiose condizioni economiche consentendo la copertura dei soli costi (Allegato B).
- **L'hotel dalla data di affiliazione concorre ad un premio monetario in % sul fatturato generato con SI Hotels**, che verrà erogato entro il 31 marzo di ogni anno di affiliazione (Allegato B).

### INFORMAZIONI RELATIVE ALLA DIVISIONE ACQUISTI (SI SUPPLY)

- L'elenco dei fornitori è riportato nel sito [www.sihotels.it/soluzioni-hotels/soluzioni-si-supply](http://www.sihotels.it/soluzioni-hotels/soluzioni-si-supply), che potrà essere variato da SI Supply in qualsiasi momento e comunicato tempestivamente, a mezzo e-mail, all'Affiliato.
- Ai fini di poter proporre un effettivo risparmio attraverso le proprie convenzioni, SI Supply chiederà all'Affiliato di ricevere copia di ogni fattura di acquisto effettuato con i fornitori convenzionati da SI Supply ed eventuali integrazioni. L'analisi verrà fornita in maniera gratuita.
- L'Affiliato prende atto che i dati relativi alle convenzioni stipulate con i fornitori da SI Supply sono **strettamente confidenziali** e si impegna a non divulgarle a terzi né durante la vigenza né al termine di validità del presente accordo. In caso di violazione da parte dell'Affiliato, SI Hotels, qualora il presente fosse ancora in corso, potrà procedere alla risoluzione dello stesso, senza rimborso alcuno della quota di affiliazione, ai sensi dell'art. 1456 cc, fatto salvo ogni risarcimento dei danni subiti.

Ogni eventuale modifica e/o integrazione del presente dovrà essere stipulata per iscritto.

Con la firma del presente accordo, l'Affiliato dichiara di aver ricevuto e di accettare quanto al seguente elenco come parti integranti del medesimo accordo:

- INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 REGOLAMENTO UE n. 2016/679";
- Allegato A: "Scheda Affiliato";
- Allegato B: "Servizi Cooperativa" e "Premio monetario per soci e affiliati".

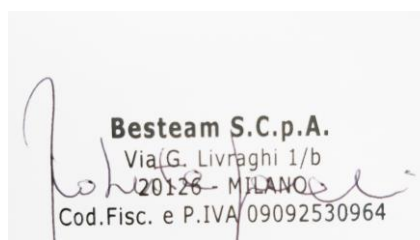
L'Affiliato autorizza, altresì, Besteam S.c.p.A. ad inviare i propri dati, limitatamente ad indirizzo, numero telefonico ed e-mail generale indicati nell'allegato A, ai partner commerciali di SI Supply operanti nel settore turistico-alberghiero per finalità commerciali e di marketing, per mezzo di e-mail e telefono.

L'Affiliato dichiara che i dati indicati nell'allegato A sono completi e veritieri e si impegna a comunicare tempestivamente ogni variazione in merito.

Data: 01/01/2019

Affiliato (firma leggibile):

\_\_\_\_\_



## INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 REGOLAMENTO UE n. 2016/679

In qualità di Titolare del trattamento dei dati La informiamo che i Suoi dati saranno trattati con le modalità e per le finalità seguenti:

### 1. *Oggetto del Trattamento*

Il Titolare tratta i dati personali, identificati in seguito "dati personali" o anche "dati", da Lei comunicati in occasione di rapporti commerciali, precontrattuali e/o contrattuali.

### 2. *Finalità del trattamento*

I Suoi dati personali sono trattati senza il Suo consenso espresso (art. 6 lett. b), e) del GDPR), per le seguenti Finalità:

- Concludere i contratti per i servizi forniti dal Titolare (interesse legittimo del trattamento);
- Adempiere agli obblighi precontrattuali, contrattuali e fiscali derivanti da rapporti con Lei in essere;
- Adempiere agli obblighi previsti dalla legge, da un regolamento, dalla normativa comunitaria o da un ordine dell'Autorità;
- Esercitare i diritti del Titolare;

Il raggiungimento della finalità da parte del Titolare del trattamento, nell'ottica del miglioramento dei servizi offerti e delle condizioni di acquisto per l'affiliato implica che il Titolare possa:

- Inviare, a mezzo e-mail, informazioni sulle attività della Cooperativa e materiale promozionale relativo alle offerte di prodotti/servizi dei fornitori della centrale acquisti al fine di garantire esclusivamente le migliori condizioni di mercato per i soggetti acquirenti.
- Analizzare le preferenze di acquisto e ricerche di mercato.

Tale azione non è finalizzata per il raggiungimento di scopi differenti a quanto indicato nella finalità del trattamento (es. profilazione ai fini di marketing).

### 3. *Modalità e tempi di trattamento*

Il trattamento dei Suoi dati personali è realizzato per mezzo delle operazioni indicate all'art. 4 n. 2) del GDPR e precisamente: raccolta, registrazione, organizzazione, conservazione, consultazione, elaborazione, modificazione, selezione, estrazione, raffronto, utilizzo, interconnessione, blocco, comunicazione, cancellazione e distruzione dei dati. I Suoi dati personali sono sottoposti a trattamento sia cartaceo che elettronico e/o automatizzato. Il Titolare tratterà i dati personali per il solo tempo richiesto dalle Leggi cogenti per la conservazione di dati fiscali e/o commerciali. I dati relativi alla vostra organizzazione presenti su pubblici registri o da voi direttamente diffusi, potranno essere conservati sui nostri archivi per un tempo indeterminato.

A conclusione dei periodi indicati i dati saranno cancellati e/o resi anonimi

### 4. *Accesso ai dati*

I suoi dati potranno essere resi accessibili per le finalità di cui al precedente punto 2.:

- A dipendenti e collaboratori del Titolare o delle società collegate in Italia e all'estero, nella loro qualità di autorizzati e/o responsabili del trattamento e/o amministratori di sistema;
- A società terze o altri soggetti che svolgono attività in outsourcing per conto del Titolare.

### 5. *Comunicazione dei dati*

Senza la necessità di un espresso consenso (art. 6 lett. b) c) GDPR), il Titolare potrà comunicare i suoi dati per le finalità di cui al precedente punto 2. a quei soggetti ai quali la comunicazione sia obbligatoria per legge per l'espletamento delle finalità dette. Detti soggetti tratteranno i dati nella loro qualità di autonomi titolari del trattamento. I suoi dati non saranno diffusi.

### 6. *Trasferimento dati*

I dati personali sono conservati su sistemi informatici ubicati all'interno dell'Unione Europea. Resta in ogni caso inteso che il Titolare, ove si rendesse necessario, avrà facoltà di spostare i dati su sistemi informatici anche extra-UE. In tal caso, il Titolare assicura sin d'ora che il trasferimento dei dati extra-UE avverrà in conformità alle disposizioni di legge applicabili, previa stipula delle clausole contrattuali standard previste dalla Commissione Europea.

### 7. *Natura del conferimento dei dati e conseguenze del rifiuto di rispondere*

Il conferimento dei dati per le finalità di cui al precedente punto 2 è obbligatorio. In loro assenza, saremo impossibilitati a gestire qualsiasi rapporto con la vostra organizzazione.

### 8. *Diritti dell'interessato*

Nella Sua qualità di interessato, ha i diritti di cui all'art. 15 GDPR

Ove applicabili, ha altresì i diritti di cui agli artt. 16-17-18-19-20-21 GDPR (Diritto di rettifica, diritto all'oblio, diritto di limitazione di trattamento, diritto alla portabilità dei dati, diritto di opposizione), nonché il diritto di reclamo all'Autorità Garante.

### 9. *Modalità di esercizio dei diritti*

Potrà in qualsiasi momento esercitare i diritti inviando una comunicazione scritta al Titolare del trattamento, mediante Raccomandata A.R. o PEC all'indirizzo: [besteamscpa@legalmail.it](mailto:besteamscpa@legalmail.it)

ALLEGATO A- SCHEDA AFFILIATO

Hotel/Ristorante \_\_\_\_\_

Via, Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

CAP \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Tel \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

(N.B. questa email verrà fornita anche ai partner commerciali di SI Hotels ai fini di invio di notizie ed offerte speciali)

(se Hotel) Numero camere \_\_\_\_\_

(se Hotel) Offre servizio Ristorante  SI  NO Numero coperti \_\_\_\_\_ Gestione propria? \_\_\_\_ (SI/NO)

(se Hotel) Offre servizio SPA/Centro Benessere?  SI  NO

Ragione Sociale \_\_\_\_\_

Indirizzo (se diverso dall'indirizzo dell'Hotel):

Via, Piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

CAP \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_

Legale rappresentante \_\_\_\_\_

Email (legale rappresentante) \_\_\_\_\_

Contatto Direzione \_\_\_\_\_

Email (Direzione) \_\_\_\_\_

Contatto Resp. Acquisti \_\_\_\_\_

E-mail (Resp. Acquisti) \_\_\_\_\_

**POSSIBILITA DI RICEVERE PRENOTAZIONI DA SI HOTELS E DAL NETWORK**

Come affiliato sono disponibile ad offrire gratuitamente una sala meeting per 40-50 pax a platea per gli eventi organizzati da SI Hotels? I servizi ristorativi ed eventuali extra verranno regolarmente quotati.  SI  NO

Come affiliato sono disponibile ad offrire uno sconto *Family&Friends* del 20% sulla miglior tariffa del giorno ad altri affiliati SI Hotels (secondo disponibilità e fino ad un massimo di 2 camere per la stessa prenotazione)?  SI  NO

Affiliato (sigla) \_\_\_\_\_

ALLEGATO B

SERVIZI COOPERATIVA

SERVIZI ATTIVI	
<b>Centrale Acquisti (SI Supply)</b>	
a. <i>Spending Analysis</i>	gratuito
b. <i>Supporto agli acquisti (Buyer on demand)</i>	gratuito
c. <i>Accesso alle aste (energia, gas e varie)</i>	gratuito
d. <i>Accesso ai listini preferenziali fornitori e dilazione pagamenti</i>	gratuito
e. <i>Consulenza in ambito F&amp;B</i>	a pagamento
f. <i>Linea di cortesia Dhalia e altri prodotti Hotel a catalogo (Logoshop)</i>	a pagamento
<b>Consulenza PMS e software</b>	
a. <i>consulenza a gettoni su PMS Oracle</i>	a pagamento
b. <i>consulenza su scelta software (PMS, software distribuzione, di revenue ecc.)</i>	gratuito
<b>Realizzazione Siti Web e Consulenza Web &amp; Social</b>	a pagamento
<b>Consulenza Pricing e distribuzione</b>	a pagamento
<b>Supporto amministrativo, di controllo di gestione, assicurativo, per revisione IMU-TARI</b>	a pagamento
<b>Formazione in aula</b>	gratuito
<b>Formazione dedicata on site</b>	a pagamento
<b>Supporto ricerca personale</b>	a pagamento

I servizi potranno essere variati, ampliati nel corso del periodo di affiliazione, previa comunicazione scritta a soci/affiliati

**PREMIO MONETARIO PER SOCI E AFFILIATI**

Centrale Acquisti **	0,5 - 1%
Linea di cortesia Dhalia e Prodotti Hotel da Catalogo (Logoshop)	0,5%
Realizzazione siti web	2%
Consulenze a supporto (pricing, web, ecc.)	2%
** Il premio non è uniforme su tutti i fornitori. La lista con il dettaglio del singolo fornitore e la % di premio relativa verrà inviata ad avvenuta affiliazione	
Il premio verrà calcolato sul totale netto IVA delle fatture riferibili all'anno solare di validità dell'affiliazione e verrà erogato entro il 31 marzo dell'anno successivo, a patto che tali fatture siano inviate dall'affiliato a SI Hotels entro il 31 gennaio. Gli importi relativi a fatture non inviate non potranno essere inclusi nel calcolo del premio. Fanno eccezione gli acquisti fatti in modalità centralizzata per i quali l'hotel non dovrà inviare documentazione in quanto SI Hotels ha la piena tracciabilità dei fatturati generati. Il premio verrà erogato solo sulle fatture che risultano saldate e se l'affiliato risulta in regola con il pagamento della quota di affiliazione.	

**PORTA UN AMICO IN SI HOTELS!**

Aiutaci ad ampliare il network della Cooperativa e SI Hotels ti riconosce un vantaggio concreto!

**Sconto del 25% sulla tua quota di affiliazione** per l'anno successivo **per ogni nuovo hotel che si affilia** grazie al tuo passaparola. Esempio: 2 hotel portati in SI Hotels -50% sulla quota; 4 hotel portati in SI Hotels quota omaggiata!

**PORTA UN FORNITORE IN SI HOTELS!**

Aiutaci ad ampliare il parco fornitori qualificati della Cooperativa e SI Hotels ti riconosce un premio!

Una **parte delle commissioni** percepite da questo fornitore nel primo anno di collaborazione ti verrà **erogata come premio** (previa accettazione del fornitore da parte di SI Supply e variabile a seconda del tipo di accordo raggiunto)

Affiliato (sigla) \_\_\_\_\_